

**ПОРЯДОК ДЕЙСТВИЙ УЧАСТНИКА ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
многоквартирного дома позиция по генеральному плану № 12
ПРИ ПРИЕМКЕ КВАРТИРЫ И ПОЛУЧЕНИИ КЛЮЧЕЙ**

1. Обращение участника долевого строительства для предварительной записи на просмотр квартиры по телефону: 8 (495) 789-43-02 (с понедельника по пятницу - с 10.00 до 16.00, суббота – с 10.00 до 13.00);
2. Осмотр участником долевого строительства квартиры в присутствии представителей подрядчика и/или управляющей компании дома (при себе иметь договор участия в долевом строительстве и документ, удостоверяющий личность);
3. Подписание акта технического приема квартиры (при отсутствии существенных недостатков квартиры);
4. Заключение договора временного управления многоквартирным домом между ООО «ВДМ Сервис» и собственником помещения по адресу: Московская область, Одинцовский район, д.п. Лесной Городок, ул. Грибовская, д.6 (вход с торца здания), тел.: 8 (495) 789-43-02 (со вторника по пятницу - с 10.00 до 16.00, суббота – с 10.00 до 13.00), а также подписание актов приема-передачи счетчиков индивидуального потребления;
5. Подписание в отделе реализации коммерческой недвижимости и оформления имущественных прав АО «Трест Мособлстрой № 6» акта приема-передачи квартиры (объекта долевого строительства) и иных документов, необходимых для государственной регистрации права участника долевого строительства на квартиру в Управлении Росреестра по Московской области (при себе иметь нотариально удостоверенную доверенность, договор участия в долевом строительстве, акт технического приема квартиры и документ, удостоверяющий личность);
Адрес: Московская область, г. Одинцово, ул. Маршала Жукова, д. 30, каб.19, тел.: 8 (495) 596-31-79 (с понедельника по четверг – с 09.00 до 17.00, пятница – с 09.00 до 15.00, технический перерыв – с 12.30 до 13.30);
6. Получение ключей от квартиры (при предъявлении договора временного управления многоквартирным домом и заверенной копии акта приема-передачи квартиры объекта долевого строительства);
7. Получение в отделе реализации коммерческой недвижимости и оформления имущественных прав АО «Трест Мособлстрой № 6» документов, подтверждающих внесение в Единый государственный реестр недвижимости записи о праве участника долевого строительства на квартиру, и иных документов.