

**ПОРЯДОК ДЕЙСТВИЙ УЧАСТНИКА ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
многоквартирного дома позиция по генеральному плану № 8, 9, 10
ПРИ ПРИЕМКЕ КВАРТИРЫ И ПОЛУЧЕНИИ КЛЮЧЕЙ**

01. Обращение участника долевого строительства для предварительной записи на просмотр квартиры по телефону: +7 495 789-43-02 (с понедельника по пятницу – с 10.00 до 16.00, суббота – с 10.00 до 13.00);
02. Осмотр участником долевого строительства квартиры в присутствии представителей подрядчика и/или управляющей компании дома (при себе иметь договор участия в долевом строительстве и документ, удостоверяющий личность);
03. Подписание акта технического приёма квартиры (при отсутствии существенных недостатков квартиры);
04. Заключение договора временного управления многоквартирным домом между ООО «ВДМ Сервис» и собственником помещения по адресу: Московская область, Одинцовский район, д. п. Лесной Городок, ул. Грибовская, д. 6 (вход с торца здания), тел.: +7 495 789-43-02 (со вторника по пятницу – с 10.00 до 16.00, суббота – с 10.00 до 13.00), а также подписание актов приёма-передачи счетчиков индивидуального потребления;
05. Получение ключей от квартиры (при предъявлении договора временного управления многоквартирным домом);
06. После получения в установленном порядке разрешения на ввод многоквартирного дома — подписание в отделе реализации коммерческой недвижимости и оформления имущественных прав АО «Трест Мособлстрой № 6» акта приёма-передачи квартиры (объекта долевого строительства) и иных документов, необходимых для государственной регистрации права участника долевого строительства на квартиру в Управлении Росреестра по Московской области (при себе иметь нотариально удостоверенную доверенность, договор участия в долевом строительстве, акт технического приема квартиры и документ, удостоверяющий личность);

Адрес: Московская область, г. Одинцово, ул. Маршала Жукова, д. 30, кабинет № 19, тел.: +7 495 596-31-79 (с понедельника по четверг – с 09.00 до 17.00, пятница – с 09.00 до 15.00, технический перерыв – с 12.30 до 13.30);
07. Получение в отделе реализации коммерческой недвижимости и оформления имущественных прав АО «Трест Мособлстрой №6» документов, подтверждающих внесение в Единый государственный реестр недвижимости записи о праве участника долевого строительства на квартиру, и иных документов.